

Maxime GENTY

12/05/24 18:25

DESSERTTE DE LUCON

à : enquetepublique.vendee1@orange.fr

--

Maxime GENTY

85400 LES MAGNILS REIGNIERS

Téléphone: 06. [REDACTED]

Pièce jointe (1)

- Enquêtes publiques.docx (10 KB)

Bonjour,

Je suis Maxime GENTY, et je gère un GAEC avec 2 associés dans les communes de Sainte-Gemme-la-Plaine et Les Magnils-Regniers. La ferme "LES ARDILLIERS" sur la commune de Sainte-Gemme-la-Plaine est une exploitation familiale depuis mes grands-parents. M. Christophe GENTY, notre père, a pris la relève de notre grand-père. Il était donc logique pour nous de nous associer avec lui afin de promouvoir l'activité agricole. Le GAEC se trouve au 1, LES ARDILLIERS, à 300 mètres de la déviation potentielle sur la commune.

Pour ce qui est de notre ferme, cette déviation pourrait remettre en question la pérennité de notre exploitation familiale. Il est prévu que votre projet nous fasse perdre 37,7 hectares en bail précaire. Et sans compter la perte de 2-3 hectares capitalisés par notre famille suite à l'artificialisation des sols.

En 2018, lors de l'installation de M. Romain GENTY, le GAEC avait entrepris des démarches pour acheter ces terres (37,7 hectares). Depuis lors, nous sommes sous le régime d'un bail précaire qui se renouvelle annuellement avec la Société d'aménagement foncier et d'établissement rural (SAFER).

Je suis **CONTRE** cette déviation !

Je me pose des questions sur votre projet :

1. Le projet de "Desserte de Luçon par la RD137 depuis l'autoroute A83" permettra-t-elle vraiment de desservir Luçon ?
2. Ce projet n'est pas plutôt de faire une voie directe vers la Rochelle?
3. A ce jour, les commerces sur les communes de Saint Jean de Beigné et de Sainte Gemme la plaine bénéficient du passage des vacanciers et des chauffeurs routiers... Vous voulez des commerces de proximité sur le territoire de la Vendée, que deviendront-ils sans leurs clients de passage ?
4. La France demande aux citoyens de faire preuve de geste écologique. Avec cette déviation, est-ce un geste ?
5. Pourquoi détruire tout ce joli paysage et ces terres agricoles fertiles ?
6. Le département a-t-il pris contact avec les propriétaires de terres agricoles et les fermiers ?
7. Pourquoi créer une route qui passe dans des endroits inondés l'hiver ?